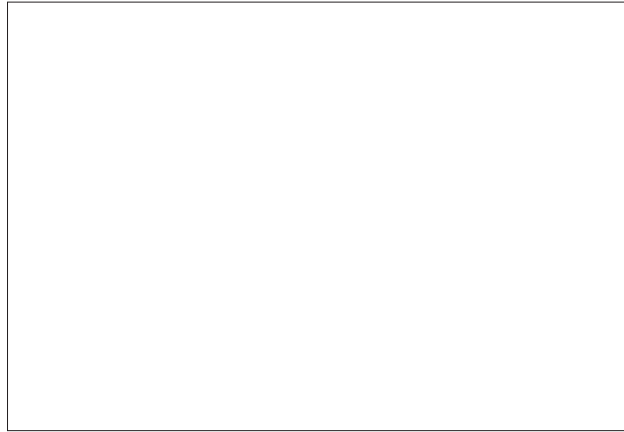
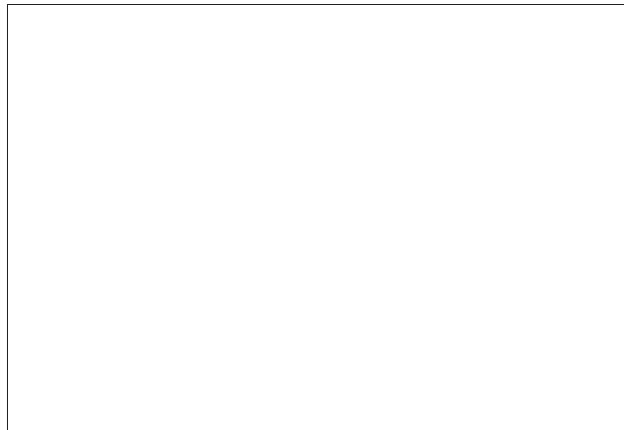


写真



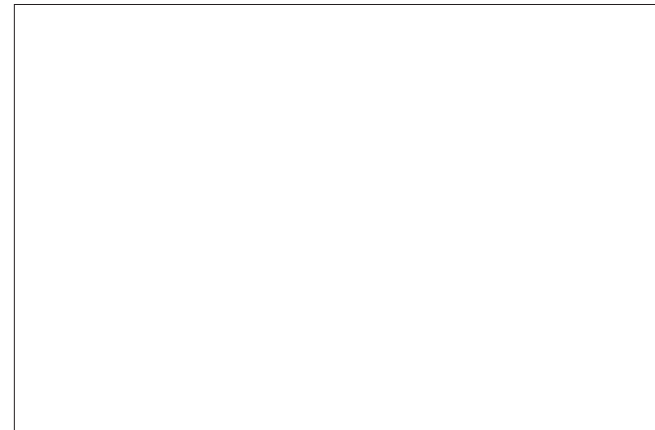
写真



間取り図



物件の地図



|       |              |       |                            |
|-------|--------------|-------|----------------------------|
| 物件種目  | 新築戸建         |       |                            |
| 物件No. | 4773         |       |                            |
| 所在地   | 兵庫県宝塚市仁川北2丁目 |       |                            |
| 価格    | 4,580万円      | 月々支払額 | 129,287円 <small>※1</small> |

|      |                |      |                 |
|------|----------------|------|-----------------|
| 土地面積 | 72.74㎡(22.00坪) | 建物面積 | 120.71㎡(36.51坪) |
| 構造   | 木造             | 階数   | 地上3階            |
| 間取り  | 4LDK           | 築年月  | 2023年12月        |
| 小学校区 | 仁川小学校          | 中学校区 | 宝塚第一中学校         |

|      |       |      |            |
|------|-------|------|------------|
| 建ぺい率 | 60%   | 容積率  | 200%       |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第一種中高層住居専用 |
| 地目   | 宅地    | 現況   |            |

|          |                |
|----------|----------------|
| 交通       | 阪急今津線仁川駅から徒歩6分 |
| 接道状況     | 北側：幅員6.6m      |
| 設備       |                |
| 周辺環境     |                |
| セールスポイント |                |
| 備考       |                |

この物件の詳細情報は・・・ [http://www.nexus-japan.jp/estate/details\\_n8128.html](http://www.nexus-japan.jp/estate/details_n8128.html)

1 全額借入、35年返済、変動金利1%の場合  
2 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございますので、あらかじめご了承くださいませ。