

豊中・宝塚・伊丹・池田・箕面・川西

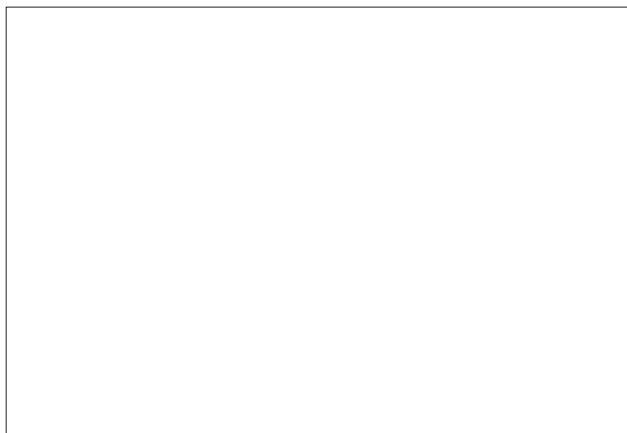
マンション・一戸建て探しからリフォームの事まで

北摂阪神不動産ナビ

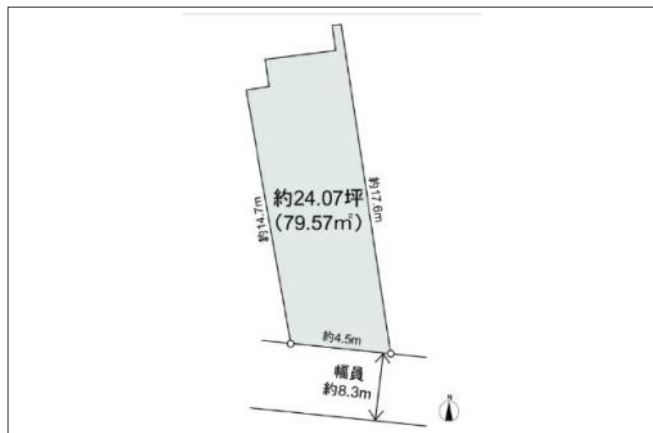
ライオンデベロップメントグループ  
nexuS ネクスジャパン

## 箕面市箕面 土地 1,990万円

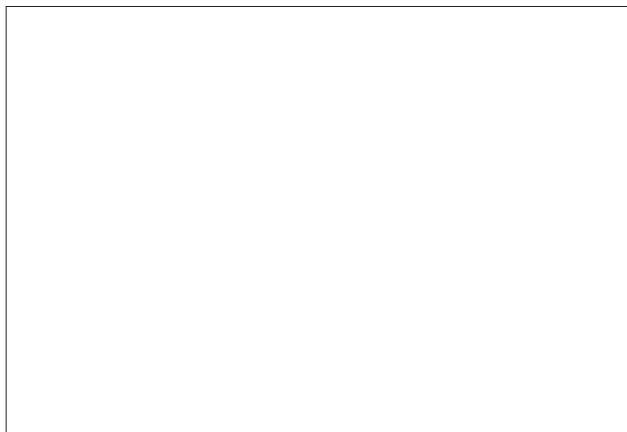
写真



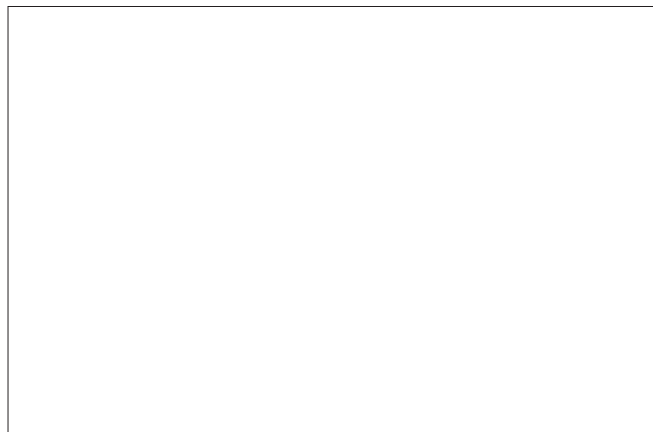
間取り図



写真



物件の地図



|       |             |       |                           |
|-------|-------------|-------|---------------------------|
| 物件種目  | 土地          |       |                           |
| 物件No. | 48703       |       |                           |
| 所在地   | 大阪府箕面市箕面3丁目 |       |                           |
| 価格    | 1,990万円     | 月々支払額 | 56,175円 <small>※1</small> |

|      |                |      |       |
|------|----------------|------|-------|
| 土地面積 | 79.57㎡(24.07坪) | 坪単価  |       |
| 小学校区 | 北小学校           | 中学校区 | 第二中学校 |

|      |       |      |           |
|------|-------|------|-----------|
| 建ぺい率 | 60%   | 容積率  | 150%      |
| 都市計画 | 市街化区域 | 用途地域 | 第一種低層住居専用 |
| 地目   | 宅地    | 現況   | 居住中       |

|          |                      |
|----------|----------------------|
| 交通       | 阪急箕面線箕面駅から徒歩11分      |
| 接道状況     | 南側：幅員8.3m 公道に4.52m接面 |
| 設備       |                      |
| 周辺環境     |                      |
| セールスポイント |                      |
| 備考       | 箕面市に確認し、再建築可の見解      |

この物件の詳細情報は・・・ [http://www.nexus-japan.jp/estate/details\\_111523.html](http://www.nexus-japan.jp/estate/details_111523.html)

- 1 全額借入、35年返済、変動金利1%の場合
- 2 状況によっては契約済、または価格に変動が生じる場合がございますので、あらかじめご了承くださいませ。

株式会社ネクサスジャパン TEL:0800-222-6677